
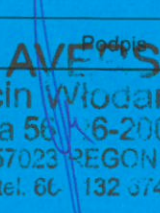


Jednostka projektowa	 AVERS, Marcin Włodarczyk, ul. Hubala 56, 26-200 Końskie, kom: 664-132-674, e-mail: wlodarczykmarcin@poczta.fm
Nazwa / stadium opracowania	OPRACOWANIE TECHNICZNE
Nazwa obiektu	OGRODZENIE WEWNĘTRZNE WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU
Adres budowy /robót budowlanych	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 260503_4 KOŃSKIE – MIASTO, OBREB: 0004 KOŃSKIE, DZIAŁKA NR 2294/10.
Inwestor/ zleceniodawca	ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ UL. GIMNAZJALNA 41B, 26-200 KOŃSKIE

Zespół autorski:

Imię i nazwisko, nr uprawnień	Specjalność	Zakres opracowania	Data	Podpis
inż. Marcin Włodarczyk	konstrukcyjno - budowlana	oprac.techniczne	10.02.2011	 AVERS Marcin Włodarczyk ul. Hubala 56, 26-200 Końskie NIP 658 857 023 REGON 360332826 tel. 66 132 674

Spis zawartości:

Lp.	Wyszczególnienie	nr stron, rysunku
1	CZEŚĆ OPISOWA,	
2	CZEŚĆ RYSUNKOWA,	

Spis treści projektu budowlanego

	<u>Nr strony</u>
I. Część opisowa
1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Zakres rzeczowy Inwestycji
4. Dane ogólne
5. Ogrodzenie
6. Konstrukcja drogi dojazdowej
7. Elementy różne
8. Wpływ inwestycji na środowisko
II. Część rysunkowa
1. Zagospodarowanie terenu (PZT/01)
2. Rzut ogrodzenia (OT./01)
3. Przekrój utwardzenia terenu (OT./02)

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie inwestora,
- aktualna mapa przedmiotowego terenu w skali 1: 500,
- przepisy i normy obowiązujące w budownictwie.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest budowa ogrodzenia wewnętrznego na terenie Zespołu Opieki Zdrowotnej wraz z utwardzeniem dojazdu do budynku zakładu pogrzebowego.

Ogrodzenie realizowane będzie na terenie zamkniętym należącym do Inwestora, w miejscowości: Końskie, ul. Gimnazjalna dz. nr 2294/10.

Teren na którym planowana jest inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej. Obiekty na niej usytuowane nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej

3. ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI.

Projekt obejmuje nowe ogrodzenie z paneli prefabrykowanych, ocynkowanych, powlekanych, wraz z utwardzeniem terenu z zastosowaniem kruszywa łamanego. Grubość utwardzenia min. 20cm. Projektowane ogrodzenie z paneli prefabrykowanych należy zamontować na gotowych słupach ogrodzeniowych o przekroju 60x40x2mm. Elementy należy wykonać w oparciu o przedstawioną dokumentację techniczną. Nowe ogrodzenie należy montować w taki sposób aby w części dolnej była przerwa pomiędzy poziomem podmurówki z płyty betonowej, a dolną krawędzią siatki wynosząca około 2 cm. Rozstaw osiowy słupków co 250 cm, słupki 60/40/2 o długości $l=250$ cm. Poziom posadowienia – min. 0,8m poniżej poziomu terenu.

- **Wysokość ogrodzenia max. 1800 mm**

4. DANE OGÓLNE.

Projektowane ogrodzenie należy wykonać z paneli przetłaczanych prefabrykowanych, ocynkowanych, powlekanych metodą elektrostatyczną poliestrowym lakierem proszkowym o kolorze RAL 5002 o oczkach max 50x200 i wysokości ± 1500 mm z drutu stalowego ocynkowanego min. $\varnothing 5.0$ mm. Ogrodzenie należy wykonać zgodnie z przebiegiem pokazanym na projekcie zagospodarowania terenu, jako konstrukcje wydzielenia wewnętrznego. Ogrodzenie o wysokości $h_{\max}=1800$ mm

Długość projektowanego - wymienianego ogrodzenia wynosi $\pm 67,33$ m.

5. OGRODZENIE.

Panel ogrodzeniowy prefabrykowany:

panel zgrzewany punktowo z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych)
zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie ogniowe, malowanie proszkowe.

- ✓ wysokość panelu: min. 150 mm,
- ✓ druty pionowe oraz poziome o średnicy min. $\varnothing 5$ mm,
- ✓ wymiary oczek prostych 50 x 200 mm,
- ✓ wymiary oczek małych 50x50 mm,
- ✓ szerokość panelu w osiach skrajnych prętów 2,50 m
- ✓ zakończenie od góry drutami pionowymi 30 mm
- ✓ podmurówka z płyty betonowej 250 mm

- ✓ materiał: stal ocynkowana

Ogrodzenie z paneli prefabrykowanych – zaprojektowano ogrodzenie na słupkach metalowych z drutu stalowego ocynkowanego o oczkach 50x200mm w kształcie prostokąta o średnicy rdzenia drutu $\varnothing 5,0$ mm, powlekanego metodą elektrostatyczną poliestrowym lakierem proszkowym średnica zewnętrzna po powleczeniu – około $\varnothing 5,0$ mm. Słupki o przekroju zamkniętym o wymiarach 60x40x2 mm. Panel o wysokości całkowitej $h=150$ cm montowana jest na podmurówce prefabrykowanej betonowej wys.25 cm częściowo zagłębionej w gruncie. Podmurówka prefabrykowana betonowa przymocowana do słupka za pomocą łącznika stalowego ocynkowanego ogniowo. Wszystkie elementy składowe ogrodzenia należy wykonać jako powlekane lakierem poliestrowym.

Panele o wysokości całkowitej $h= 150$ cm.

5.1. SŁUPKI STALOWE.

Słupki stalowe, o przekroju 60x40x2 mm.

Słupki osadzać na głębokości min. 0,75 m poniżej poziomu gruntu w rozstawie co 2,50 m.

5.2. FUNDAMENTY.

Fundamenty pod ogrodzenie wykonać z betonu B20. Przy słupkach wykonać fundament 30x30x100 cm. W przypadku zmiany wysokości terenu wykonać fundament „schodkowy” o nieznacznie zwiększonych gabarytach w stosunku do układu standardowego, wynikających z wymogów technicznych.

5.3. ZABEZPIECZENIE PRZED KRADZIEŻĄ.

W celu zabezpieczenia elementów ogrodzenia przed kradzieżą należy zastosować nakrętki zrywalne.

5.4 MONTAŻ OGRODZENIA.

Panel ogrodzeniowy prefabrykowany:

panel zgrzewany punktowo z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych)
zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie ogniowe, malowanie proszkowe (RAL5002)

- ✓ wysokość panelu: min. 2430 mm,
- ✓ druty pionowe oraz poziome o średnicy min. $\varnothing 4$ mm,
- ✓ wymiary oczek prostych 50 x 200 mm,
- ✓ wymiary oczek małych 50x50mm,
- ✓ szerokość panelu w osiach skrajnych prętów 2,50m
- ✓ zakończenie od góry drutami pionowymi
- ✓ materiał: stal ocynkowana

Fundamenty pod słupki projektuje się jako betonowe, wykonane na miejscu budowy bezpośrednio w wykopie. Głębokość posadowienia wynosi z uwzględnieniem naddatków konstrukcyjnych min. 0,75m, Głębokość przemarzania gruntu, która zgodnie z normą „Projektowanie i obliczanie statyczne posadowień bezpośrednich” wynosi 0,8 m. Klasa betonu zastosowanego do wykonania fundamentu powinna być nie niższa niż B20 (C16/20). Nadmiar ziemi z wykopów należy rozplantować w bezpośrednim sąsiedztwie ogrodzenia.

Na przygotowanej trasie ogrodzenia, osadzić słupki w stopach fundamentowych co 2,5m. Wymiary fundamentu wynoszą 0,30x0,30m. Słupki o profilu zamkniętym 60x40x2 mm długości 3,0.

Mocowanie paneli odbywa się za pomocą obejm systemowych i nakrętek zrywalnych. Do montażu paneli należy stosować akcesoria systemowe. Elementy mocujące powinny być ocynkowane ogniowo i powleczone poliesterowym lakierem proszkowym metodą elektrostatyczną

Ogólna długość ogrodzenia wynosi $\pm 67,33\text{m}$.

5.5 IZOLACJE.

Wszystkie elementy stalowe zabezpieczyć przed korozją poprzez ocynkowanie ogniowe i pokrycie poliesterowym lakierem proszkowym metodą elektrostatyczną. Pozostałe elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie dwukrotnie np. UNICOREM.

6. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI DROGI DOJAZDOWEJ

Proponuje się wykonać następującą konstrukcję:

- nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie grubości 5cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm stabilizowanego mechanicznie grubości 15cm;
- grunt rodzimy;

Plac utwardzony kruszywem ograniczony będzie od terenów zielonych obrzeżami betonowymi 8x30x100cm ustawionymi na podsypce cementowo – piaskowej grubości 3cm oraz ławie z oporem z betonu C8/10. Obrzeża zaniżone, tak aby nie zatrzymywać przepływu wód opadowych.

Powierzchnia utwardzonej nawierzchni $\pm 424 \text{ m}^2$.

7. ELEMENTY RÓŻNE.

1. Wszystkie wymiary przed przystąpieniem do prac budowlanych sprawdzić na budowie, w przypadku zaistnienia rozbieżności wykonać prace w oparciu o wytyczne zawarte w opracowaniu.
2. Prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy a prace prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących sieci kanalizacyjnych oraz teletechnicznych, strukturalnych etc. pod nadzorem uprawnionego geodety.
3. Wszystkie materiały zastosowane do realizacji, powinny posiadać certyfikat lub aprobatę techniczną, a urządzenia certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
4. W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaprojektowanych rozwiązaniach technicznych, a w szczególności mających wpływ na bezpieczeństwo robót lub obiektu, należy bezzwłocznie porozumieć się z projektantem, w celu jednoznacznego sprecyzowania rozwiązań technicznych. Zabrania się prowadzenia prac budowlanych w przypadku skomplikowanych problemów bez powiadomienia o tym fakcie projektanta. W przypadku drobnych różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego zachowując zasady zawarte w projekcie.
5. Zakres oddziaływania obiektu ogranicza się bezpośrednio do granic działki (terenu) i nie przewiduje się niekorzystnych wpływów obiektu na istniejące tereny oraz budynki.
6. W przypadku wystąpienia „kolizji” z istniejącą infrastrukturą medialną należy przed wykonaniem wykopów oraz ogólnych prac ziemnych zlokalizować dane miejsca, prace ziemne wykonywać z ostrożnością pod nadzorem uprawnionego geodety, a po odsłonięciu

zabezpieczyć przejście przy pomocy systemowych rur ochronnych lub przepustów. W przypadku gdy nie jest możliwe z przyczyn technicznych wykonanie linii ogrodzenia

7. Nie przewiduje się na wydzielanym terenie prowadzenia wycinki drzew oraz krzewów

8. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Realizacja inwestycji na przedmiotowym terenie:

- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego,
- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia pod względem emisji hałasu,
- użytkowanie obiektów nie powoduje niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię terenu w rejonie projektowanej budowy,
- nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych.
- Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

8.1 Utylizacja Odpadów

Zagospodarowanie powstałych odpadów (w tym złomu: 170405 „Żelazo i stal” i 17 04 09 „Odpady metali zanieczyszczonych substancjami ropopochodnymi”) odpowiada Wykonawca, jako wytwórca odpadów zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 701 z dnia 15 marca 2019 r.). Złom pochodzący z rozbiórki stanowi własność Zamawiającego. Materiały z rozbiórki nie podlegające utylizacji (np. gruz betonowy) są własnością Wykonawcy. Zdemontowane ogrodzenie oraz inne odpady metalowe należy złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

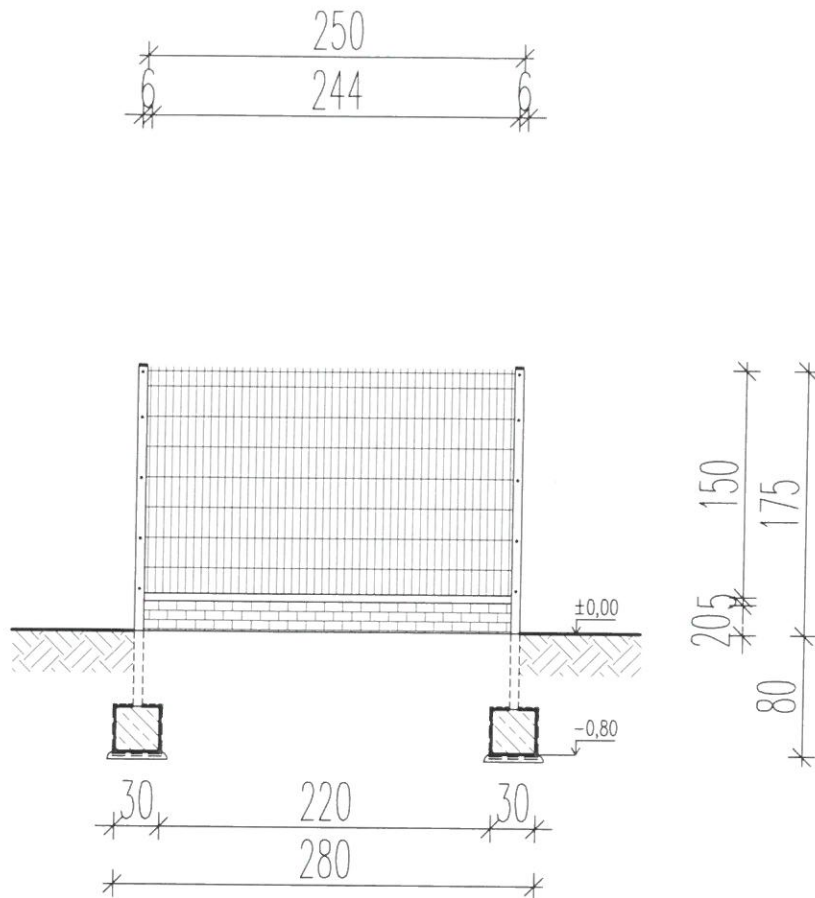
Grunt wydobyty podczas prac należy poddać identyfikacji (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi – Dz. U. Nr 165/2002 r., poz. 1359) i w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń poddać utylizacji (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach)

AVERS
Marcin Włodarczyk
ul. Hubala 66, 26-200 Końskie
NIP 6581857420 REGON 36033282
tel. 604 132 674

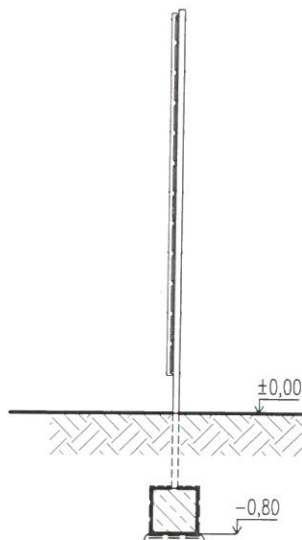
RZUT OGRODZENIA

1:50

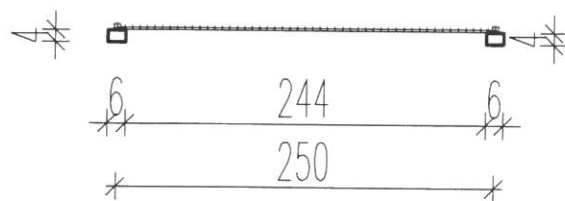
WIDOK PIONOWY





WIDOK PIONOWY

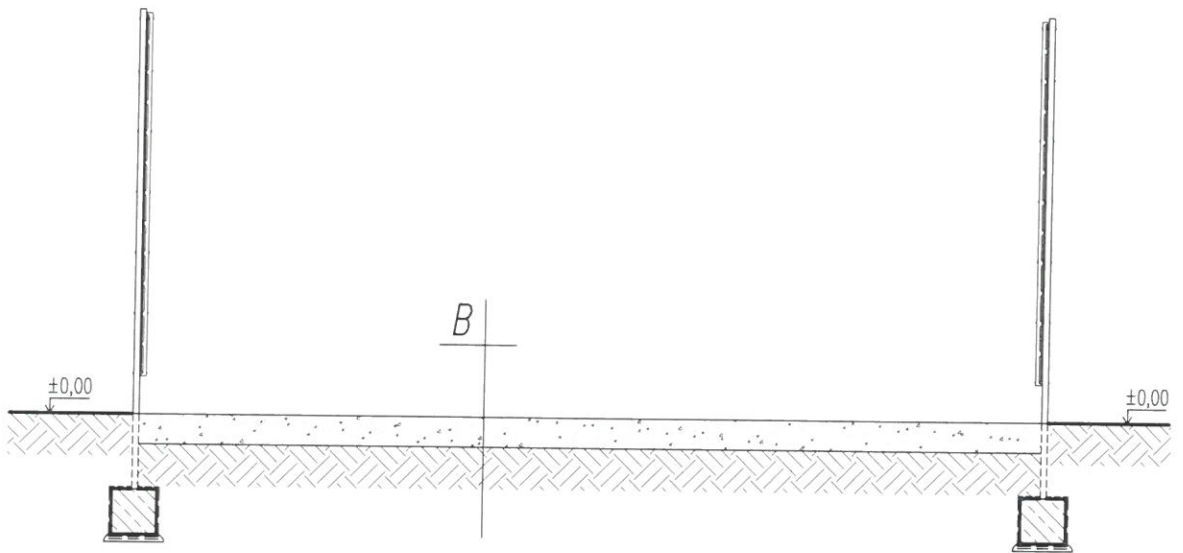


WIDOK POZIOMY




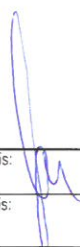
 AVERS Marcin Włodarczyk ul. Hubala 56 26-200 Końskie tel. 664-132-674 www.pbkonskie.pl	Projektant: inż. Marcin Włodarczyk	Nr uprawnień: -	Specjalność: -	Data: 10.2024r.	Podpis: 	Stadium/faza: Opracowanie techniczne
	Asystent projektanta:	Nr uprawnień: -	Specjalność: -	Data: 10.2024r.	Podpis:	Skala: 1:50
Obiekt (nazwa, adres): Wewnętrzne ogrodzenie wraz z utwardzeniem terenu. Końskie, ul. Gimnazjalna 41b, działka nr 2294/10.						Nr rysunku: OT./01
Tytuł rysunku: RZUT OGRODZENIA.						

**PRZEKRÓJ UTWARDZENIA
TERENU
1:50**



B

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE
 kruszywo łamane gr.20cm
 grunt rodzimy

Jednostka projektowa:  AVERS Marcin Włodarczyk ul. Hubala 56 26-200 Końskie tel. 664-132-674 www.pbkonskie.pl	Projektant: inż. Marcin Włodarczyk Asystent projektanta:	Nr uprawnień: – –	Specjalność: – –	Data: 10.2024r. 10.2024r.	Podpis:  Podpis:	Stadium/faza: Opracowanie techniczne Skala: 1:50 Nr rysunku: OT./02
Obiekt (nazwa, adres): Wewnętrzne ogrodzenie wraz z utwardzeniem terenu. Końskie, ul. Gimnazjalna 41b, działka nr 2294/10. Tytuł rysunku : <p style="text-align: center;">PRZEKRÓJ UTWARDZENIA TERENU.</p>						