

Firmy biorące udział w postępowaniu
ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych pod
nr 2670-2009 z datą zamieszczenia 09.01.2009 i na
stronie internetowej www.zoz.konskie.pl
oraz w siedzibie zamawiającego.(tablica
ogłoszeń)

dot. sprawy: DSUiZP/250/JK/1/2009 Usługi w zakresie Opracowania dokumentacji projektowej obejmującej przebudowę Bloku Operacyjnego oraz Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w Zespole Opieki Zdrowotnej w Końskich

Dyrekcja Zespołu Opieki Zdrowotnej w Końskich w odpowiedzi na złożone następujące pytania dotyczące treści zapisów SIWZ informuje:

Pytania i odpowiedzi:

1. jaką przyjąć powierzchnię opracowania do wyceny prac projektowych?

Dokonanie przebudowy w/w działów szpitala, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami programowymi wymaga większej powierzchni użytkowej:

- blok OP- 5 sal operacyjnych z niezbędnym zapleczem powinno być ok. 1100 m² –przewidziano 670m²
- IT – 10 łóżek intensywnej terapii z niezbędnym zapleczem medycznym i powierzchniami oddziału anestezjologii powinno być ok. 420 m² – przewidziano 230 m²

Ad. 1 Wielkość powierzchni podana w SIWZ jest tylko informacyjna wynikająca ze stanu obecnego i nie należy jej traktować jako przewidzianej. Wielkość powierzchni jaką należy przyjąć do wyceny prac projektowych będzie wynikać z koncepcji opracowanej przez Wykonawcę.

2. czy możliwa jest zmiana terminów wykonanie projektu budowlanego (2 m-ce) i wykonawczego (3 m-ce) od dnia podpisania umowy?

W SIWZ podano termin 2 m-cy na wykonanie projektu budowlanego i 3 m-cy na wykonanie projektu wykonawczego. Jest to całkowicie nierealne dla tak skomplikowanego projektu wielobranżowego.

Proponujemy 4 m-ce na projekt budowlany (w tym koncepcja) i 4 m-ce na projekt wykonawczy

Ad. 2 Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminów realizacji tym samym wprowadzając zmiany jak poniżej do Ogłoszenia o zamówieniu, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, oraz w załączniku nr 5 do SIWZ, projekcie umowy pozostałe zapisy bez zmian.

Przed zmianą

Harmonogram realizacji:

- a) termin opracowania *Projektu koncepcyjnego (architektonicznego)*: – do 30 dni od daty zawarcia umowy
- b) termin opracowania *Projektu budowlanego*: do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy
- c) termin opracowania *Projektu wykonawczego (przetargowego)*: do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy
- d) termin realizacji zamówienia - przekazanie protokolarne Zamawiającemu kompletnej *Dokumentacji projektowej* w wersji papierowej i elektronicznej, o której mowa w (**rozd. III przedmiotu zamówienia**) SIWZ wraz z prawomocną decyzją pozwolenia na budowę dla inwestycji w terminie **wymaganym** – do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

Po zmianie

Harmonogram realizacji:

- e) termin opracowania *Projektu koncepcyjnego (architektonicznego)*: – do 30 dni od daty zawarcia umowy

- f) termin opracowania **Projektu budowlanego**: do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy
- g) termin opracowania **Projektu wykonawczego (przetargowego)**: do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy
- h) termin realizacji zamówienia - przekazanie protokolarne Zamawiającemu kompletnej **Dokumentacji projektowej** w wersji papierowej i elektronicznej, o której mowa w (**rozdz. III przedmiotu zamówienia**) SIWZ wraz z prawomocną decyzją pozwolenia na budowę dla inwestycji w terminie **wymaganym** – do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

Z-ca Dyrektora
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Końskich

mgr inż. Jerzy Grodzki